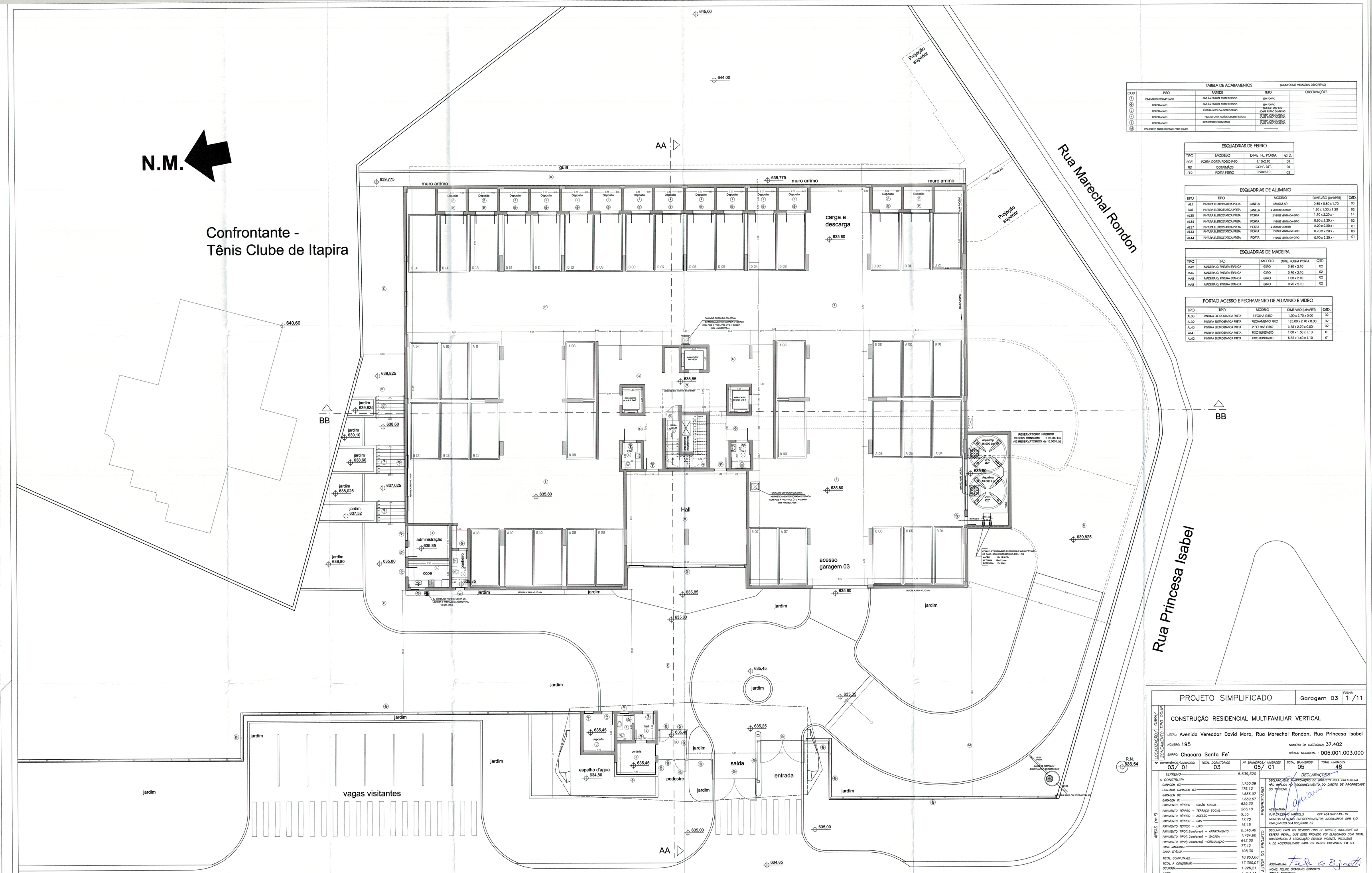

TABELA DE ACABAMENTOS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)				
COD	PISO	PAREDE	TETO	OBSERVAÇÕES
F	CIMENTADO DESEMPENADO	PINTURA EBHA/TE SOBRE REBOCO	SEM FORRO	
G	PORCELANATO	PINTURA EBHA/TE SOBRE REBOCO	SEM FORRO	
J	PORCELANATO	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	PINTURA LATEX PVA SOBRE FORRO DE GESSO	
K	PORCELANATO	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE TEXTURA	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE FORRO DE GESSO	
L	PORCELANATO	REVESTIMENTO CERAMICO	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE FORRO DE GESSO	
M	CONCRETO AMEIDERRAMANTE PARA SAMPA			

ESQUADRIAS DE FERRO			
TIPO	MODELO	DIME. FL. PORTA	QTD.
PCF1	PORTA CORTA FOGO P-90	1.10x2.10	01
FE1	CORRIMÃOS	CONF. DET.	01
FE2	PORTA FERRO	0.90x2.10	02

ESQUADRIAS DE ALUMINIO				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME.VÃO (LxHxPEIT)	QTD.
AL1	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA MAXIM-AR	0.80 x 0.80 x 1.70	03
AL6	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA 2 VIDROS CORRER	1.30 x 1.30 x 1.20	02
AL30	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA 2 VENEZ VENTILADA GIRO	1.70 x 2.20 x -	14
AL34	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA 1 VENEZ VENTILADA GIRO	0.80 x 2.20 x -	02
AL37	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA 2 VIDROS CORRER	2.20 x 2.20 x -	01
AL43	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA 1 VENEZ VENTILADA GIRO	0.70 x 2.20 x -	03
AL44	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA 1 VENEZ VENTILADA GIRO	0.90 x 2.20 x -	01

ESQUADRIAS DE MADEIRA				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME. FOLHA PORTA	QTD.
MA2	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	0.80 x 2.10	02
MA5	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	0.70 x 2.10	02
MA6	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	1.00 x 2.10	02
MA8	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	0.90 x 2.10	02

PORTAO ACESSO E FECHAMENTO DE ALUMINIO E VIDRO				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME.VÃO (LxHxPEIT)	QTD.
AL38	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	1 FOLHA GIRO	1.00 x 2.70 x 0.00	02
AL39	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	FECHAMENTO FIXO	123.00 x 2.70 x 0.00	02
AL40	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	2 FOLHAS GIRO	3.75 x 2.70 x 0.00	02
AL41	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	FIXO BLINDADO	1.00 x 1.60 x 1.10	01
AL42	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	FIXO BLINDADO	5.55 x 1.60 x 1.10	01

Garagem 03
14 depositos - 2,00 x 2,50
42 vagas - 2,50 x 5,00
escala 1:100 / REV 002

Ampliação Avenida Vereador David Moro

PROJETO SIMPLIFICADO

Garagem 03 — FOLHA: 1 /11

OBRA/ TIPO OCUP.: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

LOCALIZAÇÃO/ ZONEAMENTO:
LOCAL: Avenida Vereador David Moro, Rua Marechal Rondon, Rua Princesa Isabel
NÚMERO: 195 — NUMERO DA MATRICULA: 37.402
BAIRRO: Chacara Santa Fe' — CÓDIGO MUNICIPAL: 005.001.003.000

Nº DORMITÓRIOS/UNIDADES:	TOTAL DORMITÓRIOS	Nº BANHEIROS/ UNIDADES	TOTAL BANHEIROS	TOTAL UNIDADES
03/ 01	03	05/ 01	05	48

ÁREAS (m²)

TERRENO	5.639,320
À CONSTRUIR:	
GARAGEM 03	1.750,09
PORTARIA GARAGEM 03	176,12
GARAGEM 02	1.586,97
GARAGEM 01	1.689,67
PAVIMENTO TÉRREO – SALÃO SOCIAL	629,30
PAVIMENTO TÉRREO – TERRAÇO SOCIAL	286,10
PAVIMENTO TÉRREO – ACESSO	9,55
PAVIMENTO TÉRREO – GAS	17,70
PAVIMENTO TÉRREO – LIXO	16,15
PAVIMENTO TIPO(12andares) – APARTAMENTO	8.546,40
PAVIMENTO TIPO(12andares) – SACADA	1.764,60
PAVIMENTO TIPO(12andares) –CIRCULAÇÃO	642,00
CASA MÁQUINAS	77,12
CAIXA D'ÁGUA	108,30
TOTAL COMPUTÁVEL	10.953,00
TOTAL A CONSTRUIR	17.300,07
OCUPADA	1.926,21
LIVRE	3.713,11
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,9428

PROPRIETÁRIO — DECLARAÇÕES

DECLARO, QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

ASSINATURA:
P/P:DASCIANO MARITELLI — CPF:484.547.539-15
NOME:VILLA LEMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPR S/A
CNPJ/NF:20.684.006/0001.32

AUTOR DO PROJETO

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESFERA PENAL, QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, INCLUSIVE A DE ACESSIBILIDADE PARA OS CASOS PREVISTOS EM LEI.

ASSINATURA:
NOME: FELIPE GRACIANO BIGNOTTO
TÍTULO: ARQUITETO — CAU: A 37425-3
RRT Nº:8103821

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DECLARO QUE:
1. A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA P.M.I. E SOMENTE APÓS A APROVAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES JUNTO ÀS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS, QUANDO NECESSÁRIO.
2. QUALQUER ALTERAÇÃO AO PROJETO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA À P.M.I.

ASSINATURA:
NOME: FELIPE GRACIANO BIGNOTTO
TÍTULO: ARQUITETO — CAU: A 37425-3
RRT Nº:8105699

SITUAÇÃO SEM ESCALA

RESERVADO À P.M.I.
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRA
Protocolo Nº: 10463/2019
Arquivo Nº: 4551/2019

PREFEITURA MUNIC. ITAPIRA
APROVADA
Em: 23/07/2020
Secretaria Municipal de Planejamento